

Forschungsprojekt: Wohnverhältnisse, sozialer Versorgungsbedarf und Instrumente der Wohnungspolitik (gefördert durch die Hans-Böckler-Stiftung)

Datenblatt: Mietbelastungsquoten

Stadt	Mietbelastungsquote (Median)*	Rang	MBQ > 30**	MBQ >40**	Mietpreis (bk)*** (Median) / €/m ²
Aachen	27,9	18	45,4	18,6	7,36
Augsburg	26,4	41	37,3	16,4	7,87
Bergisch Gladbach	28,8	7	42,4	15,5	7,62
Berlin	27,2	26	43,8	19,3	7,69
Bielefeld	26	48	37,6	15,8	6,79
Bochum	26	49	39	16,8	6,91
Bonn	30,3	1	45,5	24,7	8,74
Bottrop	24,7	64	32,5	14,8	6,15
Braunschweig	26,3	42	41,1	18,7	7,00
Bremen	29,1	5	47,5	23,2	7,42
Bremerhaven	29	6	46,5	22,9	6,54
Chemnitz	20,9	77	21,3	5,2	5,63
Darmstadt	28,1	15	38,6	22,8	8,49
Dortmund	25,7	57	36,6	14,4	6,51
Dresden	22,8	72	28,3	10	6,66
Duisburg	25,9	50	45,1	23,4	6,39
Düsseldorf	29,2	4	38,6	15,7	8,58
Erfurt	23,1	71	27,7	10,9	6,64
Erlangen	25,9	51	33,9	18,6	7,80
Essen	27,1	32	41,3	20,8	6,99
Frankfurt am Main	28	16	42,1	20,4	9,13
Freiburg	27,6	24	41,5	21,8	8,48
Fürth	26,1	46	33,7	15,7	7,21
Gelsenkirchen	24,1	67	32,2	13,5	5,79
Göttingen	25,7	58	35,4	15,8	7,33
Hagen	25,8	55	34,2	16,2	6,36
Halle (Saale)	24,4	66	34,8	12,5	6,37
Hamburg	28,6	10	42,8	21	8,87
Hamm	25,7	59	37,8	14,2	6,06
Hannover	27,7	21	43,3	19,9	7,53
Heidelberg	21,4	76	27,2	14,7	8,13

Forschungsprojekt: Wohnverhältnisse, sozialer Versorgungsbedarf und Instrumente der Wohnungspolitik (gefördert durch die Hans-Böckler-Stiftung)

Datenblatt: Mietbelastungsquoten

Stadt	Mietbelastungsquote (Median)*	Rang	MBQ > 30**	MBQ >40**	Mietpreis (bk)*** (Median) / €/m ²
Heilbronn	27,8	19	39	20,9	7,01
Herne	25,9	52	40,2	17	6,37
Ingolstadt	25,3	61	36,2	19,9	8,00
Jena	22,8	73	29,9	11,9	6,52
Karlsruhe	26,1	47	38,5	17,8	7,65
Kassel	24,5	65	31,5	11,7	6,40
Kiel	26,6	38	40,1	16,7	7,51
Koblenz	25	62	33,2	15,1	6,25
Köln	29,3	3	46,4	25,8	8,62
Krefeld	28,3	13	46,3	23,1	6,94
Leipzig	22,6	74	28,5	9,5	6,11
Leverkusen	25,8	56	31,7	12,9	7,28
Lübeck	27,7	22	38,2	17,7	7,44
Ludwigshafen am Rhein	26,3	43	42,7	21,2	6,80
Magdeburg	23,8	69	30,8	12,8	6,27
Mainz	27,5	25	44,2	25,3	8,72
Mannheim	28,8	8	43,4	23,3	7,70
Moers	25,6	60	43,9	17,6	6,34
Mönchengladbach	27,1	33	38,2	12,3	6,56
Mühlheim an der Ruhr	27,2	27	42,6	22,2	6,99
München	28,3	14	40,5	20,8	10,25
Münster	27,7	23	40,1	20,5	7,78
Neuss	30,1	2	49	25,8	7,88
Nürnberg	28	17	43,9	22,7	7,86
Oberhausen	25,9	53	37,4	14,5	6,44
Offenbach am Main	28,7	9	45,6	22,8	8,24
Oldenburg	28,4	12	44	23,7	6,83
Osnabrück	27,2	28	40,4	19	6,81
Paderborn	27,1	34	39,3	21	6,33
Pforzheim	27,1	35	41,3	19,6	7,09
Potsdam	27,2	29	41	24,2	7,67

Forschungsprojekt: Wohnverhältnisse, sozialer Versorgungsbedarf und Instrumente der Wohnungspolitik (gefördert durch die Hans-Böckler-Stiftung)

Datenblatt: Mietbelastungsquoten

Stadt	Mietbelastungsquote (Median)*	Rang	MBQ > 30**	MBQ >40**	Mietpreis (bk)*** (Median) / €/m ²
Recklinghausen	26,9	37	38,3	18,8	6,25
Regensburg	26,5	39	40,5	19	8,47
Remscheid	25	63	36,7	13,6	6,65
Reutlingen	27,2	30	43,4	19,4	7,13
Rostock	26,2	44	37,9	16,8	7,33
Saarbrücken	27,2	31	45,4	22,7	6,47
Siegen	24	68	32,2	13,5	6,26
Solingen	25,9	54	36,8	14,4	6,96
Stuttgart	27	36	38,2	18,8	8,80
Trier	26,5	40	37,2	18,7	7,43
Ulm	23,7	70	30,6	15,7	7,33
Wiesbaden	28,5	11	45,8	22,9	8,66
Wolfsburg	21,9	75	21,2	7,2	6,78
Wuppertal	26,2	45	40,5	22,9	6,62
Würzburg	27,8	20	39,1	18,7	7,80
Total	26,8		40	18,7	7,69

* So viel Prozent müssen Haushalte im Mittel (= Median) von ihrem Nettoeinkommen für ihre Bruttokaltmiete aufwenden

** So hoch ist der Anteil der Haushalte, die in der jeweiligen Stadt mindestens 30 bzw. 40% ihres Nettoeinkommens für die Bruttokaltmiete aufwenden müssen

*** Bruttokaltmiete